



# COOEE alpin Hotel Kitzbüheler Alpen

**St. Johann / Tirol**

Modernes Hotel im typischen COOEE alpin Stil

- ✓ **TIROLER FLAIR ZWISCHEN DEN KITZBÜHELER ALPEN UND DEM WILDEN KAISER**
- ✓ **HARSCHBICHLBAHN IN DER NÄHE (CA. 400M)**
- ✓ **VIELE INKLUSIVLEISTUNGEN**



## In der Nähe

- + **DIVERSE BERGBAHNEN IN ST.JOHANN UND KITZBÜHEL**
- + **PANORAMA BADEWELT UND BADESEE SCHWARZSEE**
- + **KITZBÜHEL**



## Informationen zur Region

---

St. Johann in Tirol: 660m Seehöhe, ca. 9 800 Einwohner. Wander-, Lauf- und Walkingstrecken, Mountainbikerouten, 2 Golfplätze, Schwimmen und Wellness, Heimatmuseum und Familienangebote. Fieberbrunn ca. 24km, Salzburg ca. 80km, Innsbruck ca. 104km.

## Informationen zur Unterkunft

---

Lage: Das Hotel wurde im Herbst 2015 eröffnet. Die Harschbichlbahn (Gondel) ist nur wenige Gehminuten über einen Fußweg vom Hotel entfernt (ca. 400m). Das Ortszentrum ist in ca. 10 min zu Fuß zu erreichen. Der nächstgelegene Bahnhof befindet sich ca. 500m entfernt. Die Panorama-Badewelt St. Johann liegt ca. 1km entfernt.

Ausstattung: Modernes Hotel mit insgesamt 84 Zimmern, Rezeption, Lobby und Restaurant. Parkplätze, Tiefgarage (nach Verfügbarkeit und gegen Gebühr), e-Ladestation für das Auto (nach Verfügbarkeit und gegen Gebühr), Fahrradraum mit Gratis-Fahrradladestation (nach Verfügbarkeit).

Wellness: Sauna und Fitnessraum.

Kinder: Spielzimmer.

Zimmer: Alle Zimmer sind modern und komfortabel eingerichtet. Sie sind ca. 21 m<sup>2</sup> groß und ausgestattet mit Smart-TV mit Radiofunktion, Bad mit Föhn und Regendusche, separatem WC und Balkon.

Doppelzimmer: max. 3 Erwachsene oder 2 Erwachsene + 1 Kind oder 1 Erwachsener + 1-2 Kinder.

Familienzimmer: 2 DZ mit Verbindungstür, Mindestbelegung: 2 Erw. + 1-2 Kinder; 3. Erwachsener gegen Aufpreis und auf Anfrage.

Folgende Zahlungsmittel werden akzeptiert: Maestro, Visa und MasterCard.



## Arrangement

- **Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet**
- **Bei Buchung Halbpension: 3-Gang Menü vom Buffet mit Salatbuffet**
- **COOEE Welcome-Check in Getränk**
- **Benützung von Sauna und Fitnessraum**
- **Eintritt in die „Panorama Badewelt“ St. Johann (täglich 3 Std., je nach Öffnungszeit)**
- **WLAN**
- **Parkplatz**

Salzkammergut Touristik GmbH

**NATURREISEN**

A-4820 Bad Ischl, Götzstraße 12, Austria

**T** +43 (0) 6132 / 24 000 - 77

**M** [operation@salzkammergut.co.at](mailto:operation@salzkammergut.co.at)





# AKTIONEN

**Frühbucherbonus:** 10% auf alle getätigten Buchungen bis zum 30.04.25 für Aufenthalte von 28.04. - 05.11.25 (nicht kombinierbar mit anderen Aktionen)

**7=6:** Bei Aufenthalten von 7 bis 13 Nächten, 28.04. - 29.05.25 (=letzte Abreise) und 13.10. - 05.11.25 (=letzte Abreise), es wird der letzte Tag nicht berechnet.

**14=11:** Bei Aufenthalten von 14 bis 27 Nächten, 28.04. - 29.05.25 (=letzte Abreise) und 13.10. - 05.11.25 (=letzte Abreise), es werden die letzten 3 Tage nicht berechnet.

## Extras vor Ort zahlbar:

**Ortstaxe:** ca. 2,20 € pro Person und Tag (ab 16 Jahren)

**Gitterbett:** 5,00 € pro Nacht

**Haustiere:** 10,00 € pro Tier und Tag (ohne Futter) - auf Anfrage und bei Anmeldung. Max. 2 Tiere pro Zimmer

**E-Ladestation:** gegen Gebühr vor Ort, nach Verfügbarkeit

**Check in:** ab 15:00 - 21:00 Uhr; bei Ankunft nach 21:00 Uhr Anruf erforderlich - 0043 5122 195 10 30

**Check out:** bis 10:00 Uhr

Hunde sind willkommen - auf Anfrage. Aufzahlungen extra vor Ort. In Österreich gilt eine allgemeine Leinen- und Beißkorbpflicht!

Es gelten die Geschäftsbedingungen der Salzkammergut Touristik GmbH in der jeweils gültigen Fassung, sowie folgende Stornobedingungen: Rücktrittsgebühren sind ab 21 Tage vor Reisebeginn: 30%, ab 15 Tage: 40%, ab 7 Tage 60%, ab 3 Tage: 75%, ab 1-2 Tage und bei No-show: 80% des Reisepreises.

Preisänderungen vorbehalten.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.



---

## Informationen

---



Aus Umweltschutzgründen empfehlen wir eine An- und Abreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln (Bahn/Bus). Wir unterstützen Sie gerne bei der Organisation Ihrer Bahnreise innerhalb Österreichs. Sprechen Sie uns an!